



Sécurité  
Associations  
Sport  
Urbanisme  
Intergénération  
Entreprises  
Finance  
Culture  
Participation  
Famille  
Cadre de vie  
...

# Bilan de mi-mandat

**2020-2026**  
Bilan et perspectives

# Chères Cessonnaïses, Chers Cessonnaïses,

Après 3 années de mandat, dont une ayant été largement occupée par la pandémie, il était important pour mon équipe et moi-même de vous rendre compte de notre action. Ce document est l'occasion de faire un point sur le chemin parcouru tout en vous faisant part de ce qui reste à accomplir, ensemble, au service de notre commune.

Les pages qui suivent sont l'occasion d'amorcer une phase d'échanges avec vous. Nous avons souhaité vous associer pleinement à ce moment important de notre vie politique locale. Aussi, ce bilan de mi-mandat prendra plusieurs formes :

- Un format papier qui présente les principales réalisations. Il permet en quelques pages de vous rendre compte de l'avancée des nombreux projets que nous avons lancés,
- Une plateforme en ligne,
- Un live le 3 octobre pour répondre à vos questions.

Enfin, nous vous convions à **une réunion publique le mercredi 11 octobre** afin d'échanger sur notre action.

L'ensemble de ces formats a pour objectif de vous donner la possibilité de vous faire votre avis sur l'action de notre majorité municipale.

Depuis 2020, notre cap est clair, malgré la réduction des marges de manoeuvre financière de la Ville (perte la taxe d'habitation, etc.), nous agissons afin de préserver la qualité de vie qui fait la force de notre commune tout en assurant son développement. Notre objectif reste le même, construire une ville accueillante où l'on se sent en sécurité, pleinement engagée dans la transition écologique, qui vous donne la parole mais aussi une ville de culture et de sport.

Depuis notre élection, nous avons travaillé sans relâche pour mettre en œuvre notre programme et répondre à vos attentes. Aujourd'hui, nous avons le plaisir de vous présenter les résultats de notre action et de tracer des perspectives jusqu'à 2026, et au-delà pour certains projets.

Enfin, nous tenons à remercier tous les agents municipaux qui, par leur professionnalisme et leur dévouement, permettent la réalisation de ces projets. Nous tenons également à vous remercier, pour votre confiance et votre implication dans la réussite de notre commune.

Ensemble, continuons de faire de Cesson-Sévigné une ville où il fait bon vivre.

Votre Maire  
Jean-Pierre Savignac



## Comprendre la légende sous chaque projet

Projet terminé



Projet en cours



Projet continu





# Assurer votre sécurité

Nous continuons actuellement de déployer un réseau de caméras de vidéoprotection dans les bâtiments et espaces publics. C'est un outil à part entière en matière de lutte préventive contre l'insécurité et d'aide à la gestion de l'espace public. Seule la Police Municipale est habilitée à visionner les images en cas d'infractions ou sur demande des forces de sécurité nationale. 8 caméras ont ainsi été installées depuis 2020.



## Développer les actions de médiation en cas de litige

Nous nous appuyons sur la Police Municipale et un agent de médiation sociale pour gérer les conflits et accompagner les habitants. Une méthode qui a fait ses preuves et qui permet de diminuer le nombre d'infractions.

## Proposer des missions d'intérêt général valorisantes

En partenariat avec les Services Pénitentiaires d'Insertion et de Probation de l'Ille-et-Vilaine, nous proposons des missions à valeur ajoutée aux personnes condamnées à des travaux d'intérêt général. Un plus pour eux et pour nous.

## Moderniser notre Police Municipale

Depuis 2021, les agents de Police Municipale sont tous équipés de caméra piéton qu'ils peuvent activer en cas de besoin. Par ailleurs, des missions de surveillance pédestre et des patrouilles à vélo régulières sont effectuées.

## Mise en place de la réserve citoyenne

Dans le cadre du Plan Communal de Sauvegarde (PCS), nous réactifons dès 2023 la réserve citoyenne avec la Protection Civile.

## Mieux informer les citoyens sur le sujet

En 2021, une consultation a été menée sur vos attentes en terme de sécurité. Des articles de prévention sont depuis régulièrement publiés dans le CIM.



# Préserver notre identité urbaine



## Notre ville grandit en harmonie

### Favoriser une offre de logement diversifiée

Que ce soit en termes de formes urbaines (individuels ou petits collectifs) ou de destination (familles, jeunes, personnes âgées, personnes porteuses de handicap), nous travaillons à ce que notre politique d'urbanisme soit à la hauteur de nos ambitions, protège notre cadre de vie et respecte l'identité urbaine cessonnaise.



### Protéger notre Patrimoine bâti

La Ville bénéficie d'un patrimoine bâti que nous nous attachons à préserver. Nous menons ainsi des actions de revalorisation, de rénovation et de protection de celui-ci. Ainsi nous avons pu rénover une partie du Manoir de Bourgchevreuil et la ferme de Tizé.



### Préserver l'ensemble du tissu pavillonnaire

La protection de la ville jardin, est l'une de nos priorités. Ainsi, lors de chaque négociation (trambus, Plan Local de l'Habitat, Zéro artificialisation nette) nous nous assurons que les singularités cessonnaises soient respectées. La commune s'appuie sur des dispositifs pour classer des espaces protégés ou limiter le gabarit de certaines constructions.



Notre commune, notamment à travers le quartier ViaSilva, poursuit son développement.

Notre ligne directrice est toujours la même : accueillir de nouvelles populations en assurant un haut niveau de service et prolonger la ville jardin, notamment en protégeant la biodiversité.

C'est pourquoi, nous veillons à l'adapter aux nouveaux modes de vie et à proposer des solutions de constructions innovantes. Enfin, nous veillons à ce que ce nouveau quartier soit pleinement intégré à notre commune.

**X** Certains projets envisagés pendant notre campagne ont été révisés. C'est le cas du projet de ZAC du centre-ville. Retrouvez ces informations sur [monaviscitoyen.fr](http://monaviscitoyen.fr) (lien sur le site de la Ville)



# Améliorer votre cadre de vie

Cette illustration concrète de notre engagement en faveur de la transition écologique sera mise en place d'ici 2025. Ainsi, la commune disposera de 10 ha de panneaux photovoltaïques sur l'ensemble de son territoire. En tant que Cessonnais, vous pourrez, si vous le souhaitez, investir dans le projet.



12,3 GWh  
d'énergie  
produite

soit la consommation annuelle  
d'un tiers des habitants  
de notre commune

**10 hectares de panneaux  
solaires pour préparer l'avenir**



## Maintien du Label 4 fleurs

En 2022, nous avons maintenu notre niveau d'exigence pour conserver notre 4<sup>e</sup> fleur tout en adaptant nos plantations aux enjeux climatiques notamment en matière d'économies d'eau.



## Pérenniser la Ville jardin

Partout dans la ville, nouveaux quartiers compris, nous travaillons à conserver, entretenir et magnifier nos espaces verts. Depuis le début du mandat, ce sont 3 850 arbres qui ont été plantés.

3 850  
arbres



## Préserver la biodiversité

En partenariat avec un apiculteur, nous installons un conservatoire de l'abeille noire d'Ouessant à la Grande Isle. Les aménagements permettront également de protéger la biodiversité environnante.



## S'adapter au changement climatique

Nous menons des actions de sensibilisation et d'information sur les économies d'eau, l'entretien des jardins, les gestes contribuant à la sobriété, les dispositifs d'aide. Par ailleurs, nous soutenons la construction bas carbone avec des matériaux biosourcés, géosourcés ou issus du réemploi et préservons les zones de fraîcheurs.



## Protéger la qualité de l'air

Nous surveillons la qualité de l'air dans les établissements scolaires afin d'adapter nos infrastructures et veiller à la santé de chacun. Aussi, nous proposons des ateliers sur les bonnes pratiques et favorisons la marche et le vélo en ville.





# Soutenir nos aînés



**Permettre à nos aînés de profiter de notre cadre de vie**

Afin d'accueillir nos seniors dans les meilleures conditions, nous avons lancé les études afin de regrouper la résidence d'Automne et l'EHPAD en un lieu unique en coeur de ville. Plus de synergies, plus de complémentarités, plus de proximité pour mieux prendre en charge ceux qui en ont besoin.

## **Le Centre Communal d'Action Sociale s'entoure de partenaires actifs**

Nous poursuivons, notamment notre collaboration avec le CLIC Alliages (Centre local d'information et de coordination) qui informe et oriente les personnes âgées et les personnes en situation de handicap. Nous organisons avec cette structure des ateliers thématiques.

## **Favoriser les liens entre générations**

Attachés au vivre ensemble, nous favorisons les rencontres entre toutes les générations. Ex : fêtes des familles, visites dans les établissements pour les aînés, actions avec le centre culturel et la médiathèque.

## **Innover avec le transport à la demande des personnes âgées**

Afin de faciliter les déplacements des seniors de plus de 75 ans, nous mettons en place en 2023 un service de transport à la demande. Deux services civiques seront dédiés à ce projet et participeront à nos actions visant à rompre l'isolement.

## **Soutenir la création d'une unité Alzheimer**

Dans le cadre du rapprochement des établissements pour personnes âgées, nous avons sollicité l'Agence Régionale de Santé et le Département afin de permettre l'ouverture d'une aile Alzheimer. Celle-ci est conditionnée par le nombre de places au niveau départemental, nous sommes donc en attente d'informations.





# Accueillir les familles

Nous poursuivons la modernisation et la rénovation des infrastructures scolaires avec la construction d'une cuisine centrale. Elle permettra la préparation des repas des divers équipements municipaux avec une capacité d'environ 8 000 repas par semaine pour les écoles Beusoleil et Bourgchevreuil, la future école ViaSilva, les crèches mais aussi l'établissement sports études.



**Une nouvelle cuisine pour le bien-être des plus jeunes**

## Accueillir davantage d'enfants

Pour permettre au plus grand nombre de familles de bénéficier des services de la Ville, nous avons augmenté la capacité d'accueil des centres de loisirs (soit 62 places supplémentaires par rapport à 2019).

62 places en +

## Lutter contre la sédentarité

Après le succès du city stade et du terrain 3x3, nous travaillons actuellement à proposer d'autres équipements sportifs en libre accès.

## Manger Bio et/ou local

Cette année, nous lançons un nouveau marché public avec la volonté d'atteindre 80 % de produits provenant d'un réseau local, bio et/ou labellisé pour la restauration municipale.

## Veiller à la sécurité dans les écoles

Pour protéger nos enfants, nous équipons nos écoles de systèmes de visiophonie, d'un contrôle des accès plus performant et d'alarmes anti-intrusion.

## Favoriser l'accès à l'information

En partenariat avec le Relais Petite Enfance, le Centre d'Information sur les Droits des Femmes et des Familles (CIDFF) et le Conseil Conjugal et Familial nous travaillons à faciliter votre quotidien et accueillons des permanences en mairie.



# Soutenir les associations, la



## Soutenir le dynamisme associatif

En 2021, nous avons lancé les États Généraux associatifs. L'ambition ? Travailler en concertation avec l'ensemble du tissu associatif et définir les enjeux de notre accompagnement. Nous avons entre autre simplifié la lecture de l'attribution de subventions aux associations et mis en place des formations à destination des bénévoles.

### Faire de la culture un lieu de découverte

Nous souhaitons que la saison culturelle soit à la fois de qualité et diversifiée. Les temps de médiation permettent de démocratiser l'accès à la culture sous différentes formes, tout comme l'expansion du Festival d'été Cess'tival qui s'adresse gratuitement à toute la population.

### Garantir la priorité aux Cessonnais

L'accès à la billetterie de la saison culturelle et les inscriptions aux activités de la piscine sont proposés en avant-première aux Cessonnais.

### Créer un fonds de dotation

Les entreprises et leurs salariés font partie des forces vives de notre territoire. Pour leur permettre de s'engager dans la vie culturelle cessonnaise, nous travaillons à la mise en place d'un fonds de dotation.

### Proposer des formations pour les associations

Nous mettons en place un programme de formation pour les associations. Ex : formation avec l'association Colosse aux pieds d'argile autour du harcèlement (2022), gestion de la trésorerie (2023).

### Mettre en avant les associations

Afin de valoriser le dynamisme et le travail des associations nous leur proposons des temps d'animation tout au long de l'année. Ex : espace dédié chaque samedi sur le marché d'avril à octobre, Cess'tival en juin.



# culture et le sport

La rénovation du stade d'eaux vives permet aux sportifs de haut niveau de s'entraîner dans les meilleures conditions, tout en proposant des activités nautiques grand public. Nous bénéficions, en centre-ville, d'un équipement multi-usage, inclusif et qui permettra l'organisation de championnats internationaux et d'évènements festifs.



**Favoriser l'accès aux activités de plein air en centre-ville**

## Soutenir le sport de haut niveau

Nous accompagnons les clubs et établissements scolaires qui forment les jeunes champions de demain. Nous sommes porteur du projet d'internat pour sportifs et de la résidence Hélicy.

## Rénover et adapter nos équipements

Notre Ville est pourvue de nombreux équipements qu'il faut entretenir et rénover en tenant compte de la transition écologique. Ainsi nous installons des panneaux solaires sur la salle Beausoleil, rénovons la toiture des tennis municipaux et celle du Pont des arts. Le practice du golf dispose désormais d'une couverture.

## Accroître l'offre sportive pour tous

Dans la continuité de notre politique sportive nous mettons l'accent sur l'inclusion afin de toucher tous les publics et nous soutenons le sport féminin. Nos nouveaux équipements de plein air (terrain 3x3 et multisports), nos cours prénataux, postnataux à la piscine et l'accueil de sportives de haut niveau dans les écoles en sont des exemples. Nous projetons aussi une collaboration avec le Pôle Saint-Hélier autour de la lutte contre les pathologies professionnelles et le sport adapté pour proposer de nouveaux services.

## Coup de coeur

Après l'obtention du label Terre de Jeux 2024 et grâce à l'ensemble des actions menées autour du sport sur l'ensemble de notre territoire et pour tous les publics, nous avons été élu coup de coeur du jury des Trophées Terre de jeux en 2022.





# Développer le tissu économique



2400  
entreprises  
et 25 000  
salariés

## Les entreprises au coeur de la vie communale

Le développement économique fait partie de l'ADN de notre commune.

Aussi, nous invitons régulièrement les acteurs économiques à participer à des commissions consultatives sur différents thèmes : animation de la ville, installation de nouveaux commerces, parkings, plan de circulation, dynamisation du centre-ville.

### Créer des synergies

Nous soutenons les associations d'entreprises telles que Activ'Est, la Rigourdière ou l'UCAL. Nous incitons les entreprises à se rencontrer et se connaître pour développer les collaborations locales.

### Soutenir les apprentis et étudiants

Nous participons à la création de logements dédiés aux personnes en apprentissage avec la société Néotoa qui porte la résidence Helicy dans le quartier du Haut-Grippé.

### Impliquer les entreprises dans des projets environnementaux

En partenariat avec les agriculteurs volontaires, l'association All'Homme et le soutien financier d'entreprises cessonaises, plusieurs kilomètres de haies bocagères ont déjà été plantés.

### Développer le Forum Emploi Cesson

Nous poursuivons le partenariat avec les écoles de commerce cessonaises pour aider les entreprises et les candidats à se rencontrer.

### Accompagner l'arrivée d'entreprises

En plus de la diversification des commerces du centre-ville, de grandes entreprises ont rejoint notre territoire grâce à une politique qui vise à faciliter leur installation. Ex : MV group, Sopra Steria, Leocare, Creative Seeds, nouveaux restaurants et commerces.

45  
entreprises  
présentes





# Faire vivre la démocratie

Pour favoriser la participation citoyenne nous avons choisi de développer des outils pour permettre aux habitants de donner leur avis et soumettre des idées. Ainsi le premier budget participatif, doté de 100 000 euros, financera 7 projets proposés et soutenus par les habitants. La plateforme « Mon Avis Citoyen » permettra de son côté de suivre la mise en œuvre de notre programme politique.



## S'appuyer davantage sur les référents de quartier

Sur la base du volontariat nous avons proposé aux habitants de devenir référent de quartier. Ils jouent un rôle essentiel dans notre démarche participative. Les référents de quartier sont des interlocuteurs privilégiés pour nous faire remonter toutes les problématiques du quotidien. Ils participent à la vie locale, au recueil des informations et aux réunions d'information.

2 fois plus de référents qu'en 2020

## Accompagner les jeunes citoyens

Dans la continuité du Conseil Municipal des Jeunes (10-11 ans) nous avons créé en 2022 le Conseil Consultatif des Jeunes pour donner la parole aux 13-18 ans et leur permettre de monter des projets collectifs.

## Aller à votre rencontre dans les quartiers

Nous avons lancé les « cafés citoyens » le samedi matin pour aller à votre rencontre, échanger et partager un moment convivial. (Les dates sont annoncées dans le CIM, sur le site internet...)

## Lutter contre l'exclusion

En partenariat avec Orange, acteur majeur du numérique, nous avons ouvert des ateliers pour accompagner les seniors dans leur compréhension des outils digitaux.



# Maîtriser nos finances



## Assurer l'avenir dans un contexte difficile

Après la crise sanitaire qui a engendré une perte de recettes pour la Ville (fermeture des services), la hausse des prix de l'énergie nous demande une nouvelle fois de nous adapter. Notre objectif est de maintenir la bonne santé financière de la Ville, un haut niveau d'investissements et les services à la population tout en maîtrisant le niveau de la fiscalité.

### Pas d'augmentation du taux d'imposition

Depuis le début de notre mandat, nous avons tout mis en oeuvre pour maintenir inchangé le taux d'imposition malgré le contexte.

### Adapter le prix des tarifs

En 2022 et 2023 nous avons dû revoir les tarifs des services au regard de l'inflation, sans toutefois restreindre leur accès grâce au mécanisme de dégressivité (tarifs en fonction des ressources).

17 M euros investis depuis 2020

### Adapter nos bâtiments

Dans une recherche d'efficacité énergétique, d'urgence climatique et de confort des usagers nous investissons pour la rénovation de nos bâtiments avec un plan pluriannuel.

### Recherches de subventions

Afin de financer une partie des investissements de la Ville, nous recherchons des fonds extérieurs et nous structurons cette démarche avec les services.

Ex : subventions, d'appels à projets nationaux ou pour la mise aux normes des bâtiments, Fonds Européens, mécénat, Fonds de dotation...

2.7 M euros de subventions reçus

# Rennes Métropole

Parce que Cesson-Sévigné n'est pas un quartier de la métropole mais une commune avec une identité propre, nous nous portons garants de sa préservation. De l'habitat aux espaces verts, nous souhaitons maintenir les marqueurs de l'identité Cessonnaise tout en étant pleinement intégrés à Rennes Métropole. Nous adoptons ainsi une attitude de coopération exigeante et responsable. Depuis 2020, plusieurs sujets ont fait l'objet de négociation pour défendre l'intérêt des Cessonnais.



## Développer les transports en commun, les pistes cyclables et désengorger les axes routiers

Nous encourageons la création de nouvelles lignes de bus notamment vers l'Écopôle, les Champs Blancs. De plus, nous poursuivons le travail afin de créer une liaison plus régulière entre le métro et le centre-ville.

Nous négocions pour sécuriser et agrandir le nombre de pistes cyclables. Les travaux du rond-point du Taillis sont une avancée attendue depuis longtemps.

En lien avec le plan de déploiement métropolitain, nous proposons des actions pour atténuer la congestion routière. Ce travail de négociation commence à porter ses fruits. Ex : Nous avons travaillé pour que le trambus conserve le trajet du bus C6 et desserve ainsi l'ensemble du centre-ville

## Défendre l'intérêt des Cessonnais

Vos représentants de la majorité au Conseil métropolitain, Jean-Pierre Savignac, Françoise Cobaille et Pierre Eon travaillent au sein du groupe «Maire et élus indépendants» pour faire valoir notre singularité.

Quelques exemples de négociations réussies :

- PLUi : préservation des zones pavillonnaires
- PLH :

- 1) stabilisation de la diversité des habitats
  - 25 % de logements sociaux
  - accès à l'habitat pour les classes moyennes

- 2) obtention d'aides financières pour l'aménagement de la ZAC ViaSilva
- 3) obtention de financements pour les équipements publics.

# 2023- 2026

## Des projets à réaliser

*Le bilan de mi-mandat est un point d'étape avant d'entrer dans la deuxième partie de l'exercice du mandat que vous nous avez confié. Après vous avoir rendu compte des projets réalisés ou en cours de réalisation, nous vous proposons de vous projeter dans l'avenir. Dans les pages qui suivent, nous vous présentons les projets qui verront le jour dans les 3 ans à venir et pour certains au-delà.*

Un travail est en cours avec le ministère de l'Intérieur afin de créer un Hôtel des polices qui rassemblera les forces de sécurité municipale et nationale. Un lieu d'exercice commun qui permettra d'améliorer les synergies et la complémentarité de leurs missions. Ce nouveau projet vient renforcer un peu plus notre politique en matière de sécurité avec l'arrivée d'une brigade de sécurité territoriale qui sera composée d'environ 15 fonctionnaires de la Police Nationale.

Ce projet innovant prendra place dans l'ancienne trésorerie publique au 4 mail de Bourgchevreuil.

- **Montant du projet :** 475 000 € (financé par l'État à environ 80 %)
- **Nombre d'effectifs attendus :**  
15 policiers nationaux  
9 policiers municipaux.



### Un hôtel des polices

Dans ces 300 m<sup>2</sup>, dédiés à la sécurité des Cessonaises et des Cessonais, tout sera mis en oeuvre pour que nos policiers exercent dans les meilleures conditions : bureau des plaintes dédié, open space, bâtiment sécurisé, salle de vidéoprotection, vestiaires hommes et femmes séparés.

- **Début du projet :** septembre 2023
- **Travaux :** 1<sup>er</sup> semestre 2024
- **Fin de chantier :** 2025



## Construction et rénovation des écoles

Prévu pour 2024

### Construction d'une cuisine centrale et d'un restaurant scolaire pour Bourgchevreuil

En parallèle de la construction de la cuisine centrale, qui permettra de préparer plus de 8 000 repas par semaine, (voir page 7), un nouveau restaurant scolaire verra le jour à l'école Bourgchevreuil. Les agents municipaux pourront également y déjeuner. Ce nouvel équipement permettra d'optimiser l'organisation et le temps d'attente afin d'améliorer la qualité d'accueil des enfants.

Prévu pour 2025

### Lancement de la rénovation du groupe scolaire Beausoleil

Afin d'améliorer les conditions d'enseignement et d'apprentissage de nos enfants, les écoles seront rénovées. Par la même occasion, les performances énergétiques des bâtiments progresseront fortement.

### Une nouvelle école à ViaSilva

Premier équipement public construit dans ce nouveau quartier, cet établissement scolaire comprendra 8 classes et 1 espace périscolaire. Ce dernier pourra être mis à disposition des associations le week-end. Entre temps, d'autres équipements publics viendront, notamment des jeux de plein air...

Prévu pour 2026

Prévu pour 2024

### Végétalisation des cours d'école de Bourgchevreuil

D'ici la fin de l'année, une consultation sera lancée pour réaliser des travaux de végétalisation pour environ 50 000 euros. Un projet qui s'adapte au changement climatique pour offrir aux enfants un meilleur accueil.



## Ouverture d'une MAM au Haut-Grippé

Prévu pour 2025

### Équipement des classes dans les écoles publiques

Le renouvellement des outils multimédia dans les deux écoles est programmé pour un montant d'environ 70 000 euros.

Prévu pour 2024

Nous avons demandé à un promoteur immobilier d'aménager le rez-de-chaussé d'un immeuble pour y accueillir une Maison des Assistants Maternels. Une très bonne nouvelle pour nos jeunes familles.

## Favoriser l'implantation d'acteurs médicaux sur notre territoire

Bien que la commune ne dispose pas directement de la compétence santé, elle sait activer les bons leviers pour favoriser l'arrivée d'acteurs de santé sur son territoire. En la matière, nous avons fait le choix de travailler avec des partenaires experts du domaine. D'ici 3 ans, plusieurs projets, détaillés ci-dessous, verront le jour.

Prévu  
pour  
2023

### **Canopia : un espace santé et bien-être innovant**

Notre majorité a mis tout en oeuvre pour faciliter l'implantation de ce lieu tout entier dédié à l'innovation médicale. Ouvert à tous, il accueillera des experts médicaux, paramédicaux et d'autres spécialités.

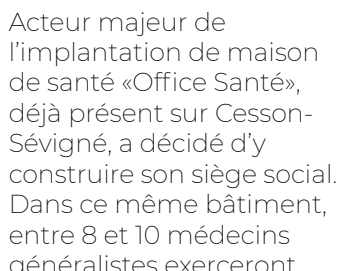
### **Installation de 4 médecins en centre-ville**

Pour faciliter l'arrivée de médecins, la municipalité a souhaité qu'un lieu en plein centre-ville leur soit dédié. D'ici la fin de l'année, 4 médecins devraient prendre leur quartier rue de la Chalotais

Prévu  
pour  
2023

### **Installation du siège social d'Office Santé**

Prévu  
pour  
2025



Acteur majeur de l'implantation de maison de santé «Office Santé», déjà présent sur Cesson-Sévigné, a décidé d'y construire son siège social. Dans ce même bâtiment, entre 8 et 10 médecins généralistes exerceront ainsi que des médecins spécialistes.

### **Extension de l'hôpital Privé Sévigné**

Dans le cadre de l'agrandissement de l'Hopital Sévigné, la municipalité a tenu à participer aux réflexions tout en jouant le rôle de soutien auprès de l'Agence Régionale de Santé.


Fin  
2025

**X** Certaines propositions du programme ont été réorientées, retrouvez toute l'information sur le site [monaviscitoyen](http://monaviscitoyen)



## Obtenir la Labellisation en conservatoire de l'école des arts

Prévu  
pour  
2024



L'École candidate au label «Conservatoire à Rayonnement Municipal». Celui-ci reconnaît la qualité de l'enseignement artistique. Il offre financements, partenariats et visibilité, renforçant l'attractivité et le développement pédagogique.

## Faciliter les démarches associatives

À la suite des États Généraux, une nouvelle plateforme dédiée aux associations a été développée pour faciliter leurs démarches administratives, notamment les demandes de subvention.

Prévu  
sept.  
2023

## Rénovation des équipements

La Ville poursuit l'amélioration de ses équipements afin d'accueillir dans les meilleures conditions les usagers. Il est donc prévu la rénovation de la buvette et une extension des vestiaires au Stade Dézerseul.

Prévu  
pour  
2024

## Une guinguette cessonnaise

Prévu  
pour  
2025



Entre le centre-ville et la ZA des Peupliers, une guinguette prendra place. Un Appel à Manifestation d'Intérêt sera lancé prochainement pour que les Cessonnaises et Cessonnais disposent d'un nouveau lieu festif pour se retrouver.

## Des outils numériques

Prévu  
pour  
2024

Les nombreuses propositions du programme en lien avec le numérique (création d'une plateforme, application...) feront l'objet d'une analyse de l'existant et des besoins pour répondre aux enjeux d'aujourd'hui avec notamment la création d'un nouveau site internet afin de rendre plus lisible l'information municipale. Pour faciliter la transmission et la proximité des informations de la Ville, vous pourrez vous abonner prochainement à un fil d'actualité via l'application WhatsApp.

# Un projet écologique,

## Ecologie

- ☹ **Transition écologique et climatique :** Malgré des initiatives concrètes, panneaux photovoltaïques, nouveaux horaires des services, les actions face à la nécessaire transition de modèle ne sont pas à la hauteur de l'urgence.
- ☹ **Via Silva :** Les habitants sont là, et c'est une bonne nouvelle pour la commune. Pourtant les équipements indispensables pour ce quartier, école, crèche et salle de sport ne seront pas de ce mandat.
- ☹ **Centre-ville :** Le projet de ZAC Centre Ville, largement concerté et approuvé par les Cessonnois, a été abandonné, la majorité renonçant ainsi à imaginer la ville de demain avec les citoyens.
- ☹ **Ville Nature :** Au-delà d'une « Ville Jardin », il faut repenser la nature en ville : végétaliser les cours des écoles, encourager l'utilisation de matériaux biosourcés, retrouver la biodiversité pour une « Ville nature ».



## Démocratie locale



- ☹ **Budget participatif**  
Principe positif, mais ambition limitée et **manque d'explications** quant aux projets écartés.
- ☹ **Absence de concertation élargie** sur les projets structurants de la commune – découverte tardive des projets. Manque de réunions publiques avec l'ensemble des Cessonnois.
- ☹ **Pas de diffusion des Conseils municipaux en direct**, malgré nos nombreuses relances.
- ☹ **Sécurité :** Absence de retours sur certaines doléances ou demandes des habitants.
- ☹ **Relation avec Rennes Métropole :** « Nous sommes Rennes Métropole ! »  
La Mairie doit mieux relayer les questionnements citoyens sur les sujets Métropolitains (pistes cyclables, trambus, déchets, ...)



## Solidarité

- ☹ **Culture :** L'absence de carte « Sortir » et des tarifs peu accessibles limitent l'accès au plus grand nombre et au-delà de Cesson-Sévigné. La programmation est de qualité, mais reste cependant éloignée des publics adolescents et jeunes adultes.
- ☹ **Sport :** Les investissements de prestige sont bons théoriquement pour la commune, mais les quartiers sont encore mal dotés.
- ☹ **L'Égalité homme-femme :** Ne semble plus être une priorité de la commune. L'approche proposée ne tient pas compte des nouveaux schémas familiaux

# solidaire et démocratique

## La ville à mi-mandat

La majorité a déroulé son programme et nous avons soutenu certains éléments. Et nous continuerons de le faire.

**Mais nous constatons un plan d'actions et un engagement qui ne sont pas à la hauteur des enjeux.**

**ViaSilva est là, et trop peu de projets sont lancés** pour en faire dès ce mandat un lieu de vie avec école, centre culturel, équipements de quartiers, sportifs et associatifs.

**Le réchauffement climatique est là, et pas de plan municipal pour coordonner les actions à conduire.** La ville s'appuie ou favorise des actions où elle n'engage pas ses capacités propres plus efficaces et rapides à mettre en œuvre.

**Il est essentiel d'associer les habitants à la construction de la ville de demain,** et la majorité a renoncé aux outils comme le projet de ZAC de Centre-Ville. Le budget participatif s'est montré trop limité face à la dynamique des propositions et nous continuons de demander la diffusion du Conseil Municipal en direct.

## Ville et vies de demain



**La ville s'est étendue au nord de la commune, c'est une nouvelle étape dans son développement** qui suppose d'adapter notre modèle d'urbanisme aux attentes des nouveaux habitants et aux nouveaux modes de vie.

Encore plus de place à l'humain, au lien social, aux transports décarbonés, aux nouvelles formes d'habitat. **Il faut promouvoir les solutions de demain,** la sobriété, l'échange, les circuits courts et les nouveaux modes d'usage. Cesson-Sévigné rassemble des atouts rares sur un même territoire, grâce à sa place au sein d'une Métropole dynamique et innovante dans tous les domaines, technologiques, sociaux, agricoles, énergétiques.

L'attractivité de Cesson-Sévigné se heurte à bien des difficultés pour permettre l'accueil des habitants de demain, comme le prix de l'immobilier toujours plus élevé, et une autonomie financière diminuée pour la commune. Dans ce cadre, **seul le travail au sein de la Métropole peut redonner des moyens d'actions à notre Ville,** mais pour cela, la commune doit construire son projet avec ses habitants.

# Pour aller plus loin

## À tout moment

**Monavis**  
citoyen

[www.monaviscitoyen.fr/  
ville/35510-cesson-sevigne](http://www.monaviscitoyen.fr/ville/35510-cesson-sevigne)



Retrouvez la description de l'ensemble des projets du mandat, suivez leur état d'avancement sur une plateforme dédiée en partenariat avec mon avis citoyen.

## En live

mardi 3 octobre à 19h pour poser vos questions à Jean-Pierre Savignac, Maire.

## Lors d'une rencontre avec vos élus

mercredi 11 octobre à 19h

Retrouvez les dates, horaires et lieux de ces échanges dans le CIM d'octobre, sur nos réseaux sociaux et le site de la Ville.

**Ville de Cesson-Sévigné**

Suivez notre actualité sur  
[ville-cesson-sevigne.fr](http://ville-cesson-sevigne.fr)

